

## ПРИКАЗ

от 16.11.2025№ 3835

## Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-327811, Строительство КЛ-0,38 кВ от ВРЩ-0,4 кВ до ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-24-302-172262(252786) от 26.04.2024), ПС №116 «Солнечногорск», вт.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ЦС ГРУПП» по договору № С374021-327811/ПИР от 31.10.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

**КЛ-0,4кВ**

КЛ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,071
Марка кабеля - АВББШв 4х70, км	0,081
<b>ВРЩ-0,4 кВ</b> , шт.	1

Общая сметная стоимость в ценах сентябрь 2025 года	182,61	тыс.руб
В т.ч.		
СМР	135,77	тыс.руб
Оборудование	7,73	тыс.руб
Прочие затраты	39,11	тыс.руб
В т.ч.		
Проектные работы	21,11	тыс.руб

Заместитель директора по капитальному  
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИП и ЭТП.

О.Ю. Александрова   
8(495)993-92-79 (22-14)

## Пояснительная записка

Шифр С374021-327811/ПИР

**Строительство КЛ-0,38 кВ от ВРЩ-0,4 кВ до ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-24-302-172262(252786) от 26.04.2024), ПС №116 "Солнечногорск", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н**

Сметная документация сформирована на основе сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 МО в редакции 2024 года, в соответствии с объемами работ, предусмотренных рабочим проектом. Вид строительства – строительство.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- сборники федеральной сметной нормативной базы (ФСНБ-2022);
- сборники средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.
- цены коммерческих предложений поставщиков материалов и оборудования, пересчитанные индексами в базовые.

В основу определения сметной стоимости приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций проектной и рабочей документации.

Накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительных и монтажных работ в процентах от фонда оплаты труда на основании приказов № 812/пр от 21.12.2022г., №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты на транспортные и заготовительно-складские расходы:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,0075 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 б);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

Стоимость материалов, изделий и оборудования в локальные сметы включена по ТКП с пересчетом в текущий уровень цен по письму Минстроя России: №52008-ИФ/09 от 02.09.2025.

K = 9,85 - приложение №1. Прочие объекты/материалы.

В главе 10 сводного сметного расчёта «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» включены расходы связанные с затратами на содержание служб ПАО «Россети Московский регион», а именно: на выполнение строительного контроля в размере 2,14% от СМР, согласно Постановлению Правительства РФ №468 от 21.06.2010 г. и содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% от итога гл.1-9, 12 согласно приказа ПАО "Россети Московский регион" № 612 от 01.07.2025.

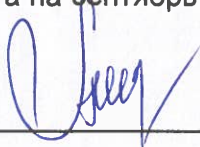
Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 3% согласно Методике 421 п.179.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС), приняты в размере 20%

Стоимость объекта на сентябрь 2025 г. составляет :	182,61	тыс.руб.
НДС 20 %:	36,53	тыс.руб.
Итого стоимость объекта на сентябрь 2025 г. составляет:	219,14	тыс.руб.

Составил:



Тимашков А. А.

*А. А. Тимашков*



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО  
«Россети Московский регион» - «Северные электрические сети»

Жук Д.С.  
2025 г.

М.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КЛ-0,38 кВ от ВРЩ-0,4 кВ до ТП-10/0,4кВ (сооруж. по дог. №С8-24-302-172262(252786) от 26.04.2024), ПС №116 "Солнечногорск", в  
т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н (Осташенкова Анастасия Сергеевна)

(наименование стройки, объекта)

Договор № С374021-327811/ПИР от 31.10.2024 г.

2025.09

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
1	02-01-01	Строительно-монтажные работы КЛ-0,4 кВ	68,88	30,05			98,93
2	02-01-02	Строительно-монтажные работы ВРЩ-0,38 кВ	17,80	15,09	7,50		40,39
		Итого: по главе 2	86,68	45,14	7,50	-	139,32
		Итого: по главам 1-2	86,68	45,14	7,50	-	139,32
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
3	09-01-01	Пусконаладочные работы КЛ-0,4 кВ				3,87	3,87
4	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ-0,38 кВ				3,27	3,27
		Итого: по главе 9	-	-	-	7,14	7,14
		Итого: по главам 1-9	86,68	45,14	7,50	7,14	146,46
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
5	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				3,13	3,13
6	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				6,59	6,59
		Итого: по главе 10	-	-	-	9,72	9,72
		Итого: по главам 1-10	86,68	45,14	7,50	16,86	156,18
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
7	дог. №С374021-327811/ПИР от 31.10.2024 г.	Проектные работы				21,11	21,11
		Итого: по главе 12	-	-	-	21,11	21,11
		Итого: по главам 1-12	86,68	45,14	7,50	37,97	177,29
<b>Непредвиденные затраты</b>							
8	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	2,60	1,35	0,23	1,14	5,32
		Итого: Непредвиденные затраты	2,60	1,35	0,23	1,14	5,32
		Итого с непредвиденными	89,28	46,49	7,73	39,11	182,61
<b>НДС</b>							
9		НДС - 20 %	17,86	9,30	1,55	7,82	36,53
		Итого НДС	17,86	9,30	1,55	7,82	36,53
		ВСЕГО по сводному сметному расчёту с НДС	107,14	55,79	9,28	46,93	219,14

Генеральный директор ООО "ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП"

Тимашков А. А.

М.п.



Александров О.Ю